Klima- og miljørapport 2025
Takstgruppen AS

Takstgruppen AS er en ledende aktør innen taksering i Norge. Vi har ca. 17 ansatte som jobber fra kontorene våre på Lena og Olavsgaard. I 2025 hadde vi også ved starten av året avdelingskontor på Lillehammer.

I tillegg til egne ansatte samarbeider vi med 44 takseringsforetak over hele landet. Totalt utgjør dette ca 120 takstingeniører som dekker det meste av Norge, fra nord til sør. Dette brede nettverket gjør oss til en sterk og pålitelig samarbeidspartner for både bedrifter og privatpersoner.

Sentrale nøkkeltall for 2025

OMSETNING 2025

Total omsetning	**89,5 mill**	2024 - 75 mill 2023 - 73 mill
Omsetning skade	**80,7 mill**	2024 - 66 mill 2023 - 56 mill
Omsetning bolig	**8,1 mill**	2024 - 7,5 mill 2023 - 14 mill
Omsetning næring	**0,7 mill**	2024 - 1 mill 2023 - 1,6 mill

MÅL OG TILBAKEMELDINGER

Kundetilfredshetsundersøkelser (KTI) *Skala fra 1-6		Kundekontakt og opplastet papport (KPI) * Skala fra 0-100%	
5,03		**88%**	
2024	5,2	2024	88%
2023	5,08	2023	88%

ANSATTE 2025

Årsverk totalt pr. 31.12	**17**
2024	16
2023	21

AKTIVE SAMARBEIDSPARTNERE 2025

	Foretak	Takstingeniører
	44	**121**
2024	36	105
2023	34	69

Mål og tilbakemeldinger: *KTI - det sendes ut kundetilfredshetsundersøkelser etter hver befaring. KPI – takstingeniørene skal kontakte kunden innen 4 arbeidstimer, og rapporten skal lastes opp innen 3 arbeidsdager.*

Takstgruppen – kvalitet og bærekraft

Vi tilbyr et bredt spekter av tjenester, inkludert tilstands- og verditaksering, taksering av næring og landbruk, uavhengig kontroll, overtakelse og vedlikeholdsplanlegging, skade- og reklamasjonstaksering, byggelånsoppfølging, visningshjelp og energirådgivning. Gjennom vår kompetanse og erfaring bidrar vi ikke bare til verdiskaping for kundene, men også til mer miljøvennlige løsninger i bransjen.

Miljøarbeidet vårt er forankret i vår miljøpolicy og miljøvisjon om å være kvalitetsledende innen miljø og bærekraft i bransjen. Vi er sertifisert i henhold til ISO14001, et ledelsessystem for miljø, og vi arbeider kontinuerlig for å redusere vårt miljøavtrykk gjennom systematiske tiltak, samarbeid og innovative løsninger.

Gjennomførte miljøtiltak i 2025

Digitale befaringer for smartere taksering og lavere utslipp

En av våre viktigste satsinger for 2025 har vært digitale befaringer, som er et effektivt verktøy for å redusere behovet for reisevirksomhet. Takstgruppen har et kompetent digitalt takstteam som har utviklet ekspertise innen gjennomføring av digitale takseringer. Flere av leverandørene våre bestiller direkte fra våre digitale kontorer, noe som har resultert i betydelige miljøbesparelser.

Digitale befaringer har spart oss for hele 13 755 tonn CO_2-utslipp i 2025. Dette utgjør en stor del av reduksjonen i våre totale utslipp og viser at denne metoden har både miljømessige og økonomiske fordeler. Erfaringene våre viser at digitale befaringer ikke bare er effektive, men også gir høy kundetilfredshet, noe som ytterligere motiverer oss til å videreutvikle arbeidsmetoden.

Videre har et sterkere fokus på bærekraft i vår drift ført til en betydelig reduksjon i CO_2-utslipp per million kroner i omsetning. I 2025 hadde vi et samlet utslipp på 46 992 tonn CO_2 med en omsetning på 89,5 millioner kroner, noe som tilsvarer 0,53 tonn CO_2 per million i omsetning. Til sammenligning var utslippet i 2024 på 46,6 tonn CO_2 med en omsetning på 75 millioner kroner, altså 0,6 tonn CO_2 per million.

Denne forbedringen skyldes i stor grad økt bruk av digitale takster og en høyere andel elbiler blant våre takstingeniører. Disse tiltakene har gjort det mulig for oss å redusere vår totale miljøpåvirkning, samtidig som vi opprettholder en effektiv og fleksibel drift.

Konklusjon: Med en økning i omsetning på 14,5 millioner fra 2024 til 2025, har vi redusert CO_2-utslipp med 0,07 tonn pr million, dvs 11,7%.

Sparte CO_2-utslipp, digital taksering: 13 755 kg

Pr oppdrag: 8,11 kg

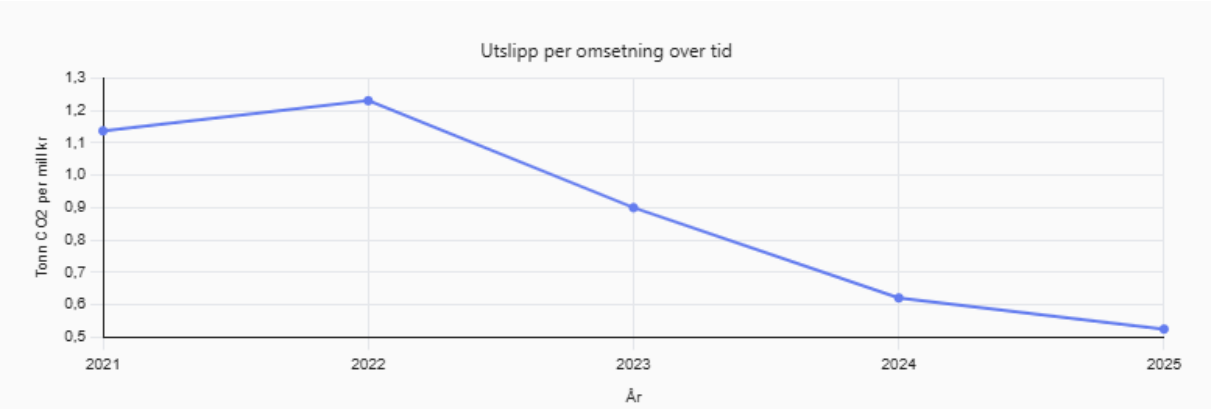
Spart kjørekost, digital taksering 7 933 888 kr

Pr oppdrag: 4 678 kr

Totalt utslipp vs omsetning 2025:

46 992 tonn vs 89,5 mill

Pr oppdrag: 0,53 tonn pr mill



Vårt tydelige fokus på å minske våre CO_2-utslipp gir betydelige resultater. Vi har fra 2021 en tydelig forbedring: Fra ~1,2 tonn/mill i 2022 til ~0,53 i 2025.

Trenden viser et lavt og stabilt nivå i 2024–2025. Dette betyr igjen at vi har mer enn halvert utslipp per krone omsatt siden 2022 og at selv om vi stadig vokser i omsetning, klarer vi å forbedre klimaeffektiviteten.

Sterkere samarbeid med forsikringsselskapene innen bærekraft

I løpet av året har vi styrket dialogen med bærekraftsansvarlige i forsikringsselskapene. Dette har gitt oss en bedre felles forståelse av hvilke mål vi jobber mot, og hvordan vi sammen kan bidra til en mer bærekraftig skadeprosess. Gjennom tett samarbeid arbeider vi for å identifisere konkrete tiltak, prioritere de riktige innsatsområdene og sikre at bærekraft blir en naturlig del av beslutningene i hele verdikjeden.

Et sentralt fokus i denne dialogen har vært å knytte systemer, data og rapportering tettere sammen. Vi ser tydelig at det først er når vi klarer å måle og synliggjøre effekten av tiltakene våre, at vi for alvor kan påvirke utviklingen i riktig retning. Derfor har vi investert betydelige ressurser i utvikling av systemer som gir oss bedre grunnlag for å måle klimaavtrykk og dokumentere effekten av tiltak i den enkelte skadesak.

Videreutvikling av Grønn side: på vei mot mer energieffektive boliger

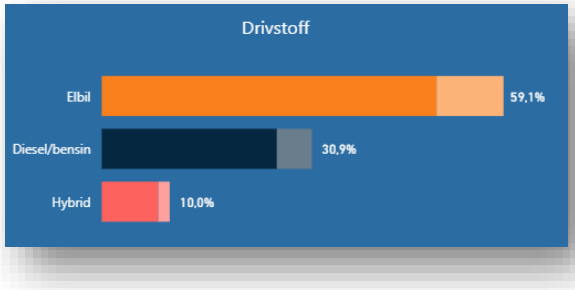
I 2025 har vi fortsatt arbeidet med å videreutvikle Grønn side – et initiativ utviklet i samarbeid med takstingeniører, bank og eiendomsmeglere, med mål om å gjøre norske boliger mer energieffektive. Gjennom Grønn side vurderer takstingeniøren boligens energitilstand under befaring og gir konkrete anbefalinger for oppgraderinger som kan forbedre energieffektiviteten. Disse anbefalingene inkluderer både estimerte kostnader og potensielle årlige besparelser for kunden.

Grønn side gir også boligeiere tilgang til grønne lån fra banken, og vi bistår med søknader om støtte fra Enova der det er relevant. Selv om vi fortsatt er i en tidlig fase, har vi gjennomført et vellykket pilotprosjekt som har gitt verdifulle erfaringer. Målet fremover er å gjøre Grønn side tilgjengelig for et bredere marked og bidra til at flere boligeiere kan ta gode, bærekraftige valg.

Elektrisk arbeidsbil og grønnere bilpark reduserer utslipp

Takstgruppen har investert i en elektrisk arbeidsbil som ansatte kan bruke til takseringsoppdrag. Denne bilen er nok et steg i vårt arbeid for å redusere utslipp knyttet til kjøring i arbeid. Målet var at bilen skulle kjøre 10 000 km i løpet av 2025, og selv om vi kun oppnådde 3 346 km, ga dette oss en besparelse på 0,6 tonn CO_2-utslipp, sammenlignet med bruk av fossildrevne biler.

I tillegg har vi sett en positiv utvikling i bilparken til våre ansatte og samarbeidspartnere, der andelen elbiler fortsetter å øke.



Per i dag består bilparken av 59,1 % elbiler, 30,9 % fossildrevne biler og 10 % hybrider. Denne utviklingen er et viktig skritt i vår innsats for å kutte utslipp og fremme mer bærekraftige transportløsninger i bransjen.

Smartere oppdragsfordeling

For å redusere utslipp fra transport ytterligere har vi jobbet aktivt med å optimalisere oppdragsfordelingen. Vi samkjører oppdrag i samme geografiske område for å redusere unødvendig kjøring. Jobben starter hos våre oppdragsfordelere og bidrar til både effektivitet og miljøbesparelser.

Resultater fra året som gikk

I 2025 fortsatte vi med ambisiøse mål for å redusere reisevirksomheten i avdelingene skade og næring. Målet var å utføre 25% digitale befaringer i skadeavdelingen og 25% i næringsavdelingen. Totalt oppnådde vi en samlet reduksjon på 24%, der næringsavdelingen alene reduserte sine reiser med hele 58%.

Som et resultat av miljøtiltakene har vi redusert det totale CO_2-utslippet med 0,07 tonn pr million, dvs 11,7%. Denne nedgangen skyldes hovedsakelig økt bruk av digitale befaringer og en større andel elbiler i bilparken.

Gjennom disse handlingene har vi ikke bare redusert utslipp, men også vist at miljøvennlige løsninger kan være effektive og økonomisk fordelaktige.

Klimaregnskap for 2025

	Antall	Enhet	Faktor*	Utslipp CO2 ekvivalenter
Kjøring i arbeid				
Ansatte og samarbeidspartnere	869 882	km	* kg CO2 e/km	**46 992** kg
Elektrisitet				
Lena kontoret	29 599	kwh	0,0033 kg CO2 e/kwh	98 kg
Olavsgaard kontorsenter	44 085	kwh	0,0033 kg CO2 e/kwh	145 kg
Lillehammer kontoret	264	kwh	0,018 kg CO2 e/kwh	5 kg
Totalt				**248 kg**
Avfall kontorer				
Matavfall, kontor	419	kg	0,0755 kg CO2 e/kg	32 kg
Plast, Kontor	47	kg	1,283 kg CO2 e/kg	60 kg
Papp og papir, kontor	93	kg	0,7213 kg CO2 e/kg	67 kg
Restavfall, kontor	47	kg	0,5205 kg CO2 e/kg	24 kg
Totalt				**183 kg**
Totalt				**47 423 kg**

*Faktor fossilt drivstoff: 0,14, hybrid: 0,0718 og elbil: 0,0036. Faktor strøm Lena og Olavsgaard - kontoret: strøm med opprinnelsesgaranti. Strøm på Lillehammer kontoret er basert på informasjon fra Klimavakten (energiogklima.no)

Styrket samarbeid for en mer bærekraftig bransje



I 2025 har vi intensifiert samarbeidet med bransjen og satt søkelys på bærekraftige løsninger i samarbeid med våre viktigste partnere, som forsikringsselskaper, FNO og eiendomsmeglere. Vi har gjennom felles møteplattformer hatt fokus på å veilede kundene om skadebegrensning, tørking, og gjenbruk istedenfor riv og kast. Vi har fulgt tett med på FNOs arbeid med å utvikle en standard for bærekrafts rapportering, og vi har innlemmet denne standarden i vårt eget arbeid. Vi har i 2025 også gjennomført månedlige samhandlingsmøter med samtlige forsikringsselskaper. Dette har resultert i bedre samarbeid, gjensidig forståelse og løfting av felles utfordringer.

Vi har fortsatt å forbedre våre systemer for måling og rapportering av CO_2-utslipp. Mer presise og automatiserte systemer som gjør det enklere for oss å dokumentere våre miljøbesparelser og være transparente overfor kunder og samarbeidspartnere.

Takstgruppen AS er stolte av hva vi har oppnådd i 2025, og vi ser frem til å fortsette arbeidet med å være en ledende og bærekraftig aktør i bransjen.

Klima- og miljøfokus 2026

I 2026 vil Takstgruppen AS videreføre sitt systematiske miljøarbeid med mål om å redusere eget klimaavtrykk og bidra til en mer bærekraftig eiendomsbransje. Arbeidet er forankret i selskapets miljøpolicy og ISO 14001-sertifisering.

Hovedmål for 2026

- **Redusere klimagassutslipp per omsetning** gjennom videre effektivisering av drift og økt bruk av digitale løsninger.
- **Øke andelen digitale befaringer**, for å redusere reiseaktivitet og utslipp ytterligere.
- **Styrke rådgivning innen energieffektivisering**, særlig gjennom energimerking og tilstandsanalyser av bygg.
- **Opprettholde klimakompensasjon** for resterende utslipp gjennom klimaskog og CO_2-binding. (trefadder)
- **Videreutvikle måling og rapportering** av miljødata i tråd med økende krav til bærekraftsrapportering.

Gjennom disse tiltakene skal Takstgruppen bidra til lavere utslipp i egen virksomhet, samtidig som selskapet hjelper kunder med å ta mer bærekraftige valg.